

Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
Motala Bona 2:17	2015-06-25	2022-03-14 14:18	2022-05-04
Östergötlands län, E, 05			
Nyckel: 050011461			
Socken: Västra Ny			

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	33 4862 kvm	33 0677 kvm	4185 kvm

Läge, karta

Område	N, E (SWEREF 99 TM)	N, E (SWEREF 99 15 00)
1	6500947.7 503178.6	6503549.1 153179.9

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
2000-04-04	1/1	2022-03-04	D-2022-00090205:1
Even, Dan			
Läkarvillan Bona 362			
SE-59197 Motala			
Sverige			
Gåva: 2021-12-13			
Avser även annan fastighet: Motala Bona 2:17, 2:37			
Överlåten från akt: 05/5659			

Tidigare lagfarna ägare

Tidigare ägare	Inskrivningsdag	Akt
Zheltko, Tatiana	2005-02-24	05/5659
Köp: 2005-01-01 Andel: 1/1		
Köpeskilling: 600.000 SEK		
Avser även annan fastighet		
Överlåten från akt: 96/3409		
Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: D-2022-00090205:1		
Even, Arie	1996-06-04	96/3409
Köp: 1996-03-25 Andel: 1/1		
Köpeskilling: 525.000 SEK		
Avser även annan fastighet		
Överlåten från akt: 93/2153		

**Tidigare ägare****Inskrivningsdag****Akt**

Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 05/5659

556458-8282

1993-04-14

93/2153

Bocksjöns Bygg AB

Box 11078

600 11 Norrköping

Köp: 1993-02-12 Andel: 1/1

Köpeskilling: 250.000 SEK

Avser hela fastigheten

Överlåten från akt: 91/148

Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 96/3409

556404-2728

1991-01-02

91/148

Förvaltningsaktiebolaget Wibarco

Box 11078

600 11 Norrköping

Köp: 1990-10-29 Andel: 1/1

Köpeskilling: 550.000 SEK

Avser hela fastigheten

Överlåten från akt: 85/183

Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 93/2153

556222-5580

85/183

Östergötlands Hus & Fastigheter AB

Box 11078

600 11 Norrköping

Köp: 1985-02-01 Andel: 1/1

Överlåten andel: 1/1 Förvärvad av akt: 91/148

Fastighetsägandeförändringar

Inskrivningsdag	Förvärvad andel	Akt	Förvärvad av	Överlåten andel	Överlåten från
2022-03-04	1/1	D-2022-00090205:1	D-2022-00090205:1	1/1	05/5659
	Avser även annan fastighet				
2005-02-24	1/1	05/5659	05/5659	1/1	96/3409
	Köpeskilling: 600.000 SEK Avser även annan fastighet				
1996-06-04	1/1	96/3409	96/3409	1/1	93/2153
	Köpeskilling: 525.000 SEK Avser även annan fastighet				
1993-04-14	1/1	93/2153	93/2153	1/1	91/148
	Köpeskilling: 250.000 SEK Avser hela fastigheten				
1991-01-02	1/1	91/148	91/148	1/1	85/183
	Köpeskilling: 550.000 SEK Avser hela fastigheten				

Inskrivningsdag	Förvärvat andel	Akt	Förvärvat av	Överlåten andel	Överlåten från
Saknas	1/1	85/183	85/183		

Inteckningar

Totalt antal teckningar: 2

Totalt belopp: 2.000.000 SEK

Nr	Belopp Status	Inskrivningsdag	Akt
3	225.000 SEK Skriftligt pantbrev	1989-05-24	89/3761
4	1.775.000 SEK Skriftligt pantbrev	1989-05-24	89/3762

Innehavare: 89/3764

Nya Sparbanken

Box 611

151 27 Södertälje

Avtalsrättigheter

Nr Avtalsrättighet	Inskrivningsdag	Akt
1 Avtalsservitut: Badplats mm	1984-02-29	84/1558
2 Nyttjanderätt: Tele	1986-10-22	86/11344
5 Nyttjanderätt: Tele	1995-09-08	95/4497
6 Avtalsservitut: Väg	2002-09-30	02/27619

Anteckningar

Fastigheten besvärar ej av sökt eller beviljad anteckning.

Rättigheter

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Utrymme	Last	Officialservitut		0583K-4301.1
Väg	Last	Officialservitut		05-VNY-396.1
Väg	Last	Officialservitut		05-VNY-402.5
Utrymme	Last	Officialservitut	1985-02-08	05-VNY-470.3
Utrymme	Last	Officialservitut	1985-02-08	05-VNY-470.4
Va	Last	Ledningsrätt	Senast ändrad 2021-12-29	0583-91/14.1
Vatten	Last	Ledningsrätt	1985-12-06	05-VNY-483.1
			Senast ändrad 2015-06-25	
Vatten och avlopp	Last	Ledningsrätt	Senast ändrad 2015-06-25	05-VNY-456.3
Starkström	Last	Ledningsrätt	1994-08-26	0583-94/47.1
			Senast ändrad 2021-12-29	
Tele	Last	Ledningsrätt	2003-06-27	Län AB 0180K-2003-07905.4



Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Tele	Last	Ledningsrätt	2003-06-27	0583K-2003/53.16
Tele	Last	Ledningsrätt	2003-06-27	0583K-2003/53.4
Fjärrvärme	Last	Ledningsrätt	Senast ändrad 2015-06-25	05-VNY-478.1
Badplats mm	Last	Avtalsservitut		05-IM2-84/1558.1
Område	Förmån	Avtalsservitut		05-IM2-84/4449.1
Väg	Last	Avtalsservitut	2002-09-30	0583IM-02/27619.1

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt
Byggnadsplan: Västra ny sjukhus(del av bona 2:17 mfl)	1983-06-16	05-VNY-461
	Genomf. start: 1987-07-01	0583 0583K-B172
	Genomf. slut: 1992-06-30	
	Senast ajourföring: 2000-03-30	
Detaljplan: Bona 2:73 m fl, västra ny	1998-06-17	0583K-P511
	Laga kraft: 1998-07-14	
	Genomf. start: 1998-07-15	
	Genomf. slut: 2003-07-14	

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet			Taxeringsår
Lantbruksenhet, obebyggd (110) 314407-6			2020
Omfattar del av registerfastighet.			
Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde	
933.000 SEK	0	0	
Taxerad ägare	Andel		Juridisk form
302263-5258	1/1		Fysisk person
Even, Arie			
Läkarvillan Bona			
591 97 Motala			

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	1975-10-31	05-VNY-396
Ledningsåtgärd	1983-04-29	05-VNY-456
Ledningsåtgärd	1984-07-27	05-VNY-467
Fastighetsreglering	1984-12-21	05-VNY-468
Ledningsåtgärd	1985-05-10	05-VNY-478
Ledningsåtgärd	1985-12-06	05-VNY-483

Fastighetsrättsliga åtgärder

	Datum	Akt
Ledningsåtgärd	1991-02-08	0583-91/14
Ledningsåtgärd, Fastighetsreglering	1994-08-26	0583-94/47
Ledningsåtgärd	2003-06-27	0583K-2003/53
Fastighetsreglering	2015-06-25	0583K-2015/21
Tekniska åtgärder		
Inställd förrättning	1997-10-08	0583-97/47

Avskild mark

Motala Bona 2:22-80, 2:82

Ursprung

Motala Bona 2:1

Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
E-Västra Ny Bona 2:17	1990-09-26	0583-90/19

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63